

Ja, ik heb de toewijzingscriteria en toelichting aan de achterzijde gelezen en heb daarover geen vragen meer.

handtekening:

Inschrijfformulier '62 woningen en 2 kavels in Rengerswetering fase 3A, 3B en 3C'

Wilt u onderstaande vragen zo volledig mogelijk invullen. Deze inschrijving geschiedt geheel vrijblijvend en zonder enige verplichting tot koop. Aan de inschrijving kunnen geen rechten worden ontleend.

Persoonlijke gegevens inschrijver

Naam en voorletters: dhr. / mevr.*:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Geboortedatum:

Geboorteplaats:

Telefoon:

Mobiel:

E-mail adres:

Burgerlijke staat *: gehuwd/geregistreerd partner/samenwonend/
ongehuwd

Persoonlijke gegevens partner

Naam en voorletters: dhr. / mevr.*:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Geboortedatum:

Geboorteplaats:

Telefoon:

Mobiel:

E-mail adres:

Burgerlijke staat *: gehuwd/geregistreerd partner / samenwonend/
ongehuwd

Bent u een starter? Ja/Nee* Bent u een senior? Ja/Nee* (voor de definitie: zie achterzijde van dit formulier)

* s.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is

Alleen ter info vragen wij u maximaal drie bouwnummers op te schrijven waar uw voorkeur naar uit gaat:

Er wordt in verschillende groepen geloot, op basis van onderstaande volgorde.

U kunt kiezen uit alle groepen, maar u kunt uzelf voor slechts één groep opgeven.

Hieronder dient u aan te geven welke groep u kiest: **Zet een kruisje voor één van de volgende 3 groepen: (uw eerste keuze)**

- appartementen** (groep A: als u starter bent of senior heeft u voorrang)
- rijwoningen** (groep B: als u starter bent heeft u voorrang)
- vrijstaande/twee-onder-één-kapwoningen/kavels** (groep C: alle personen vanaf 18 jaar)

Wij raden u aan om voorafgaand aan de loting te informeren naar uw financiële mogelijkheden!

Check uw inschrijving! Dubbele inschrijvingen zijn niet toegestaan.

Dit inschrijfformulier plus kopieën van uw identiteitsbewijzen dient u persoonlijk af te geven bij Bos Makelaardij Bunschoten (Visserssteeg 26-28) of Meerwaerde makelaars (Spuistraat 12) of Huis en Zekerheid Bunschoten (Goudoever 1). U ontvangt dan direct een bewijs van inschrijving.

Let op! De laatste mogelijkheid voor inlevering is donderdag 2 december 2010 tot 16.00 uur.

LOTING:

De loting zelf is op **woensdag 8 december 2010 om 19.00 uur** in het gemeentehuis of elders, afhankelijk van het aantal inschrijvers. Tijdens de loting dient u persoonlijk aanwezig te zijn, want direct na de loting worden de woningen toegewezen.

Indien u zelf niet in de gelegenheid bent mag u ook iemand anders vragen namens u te gaan.

U (of uw afgevaardigde) dient het bewijs van inschrijving mee te brengen!!!

Toewijzingscriteria Rengerswetering fase 3A, 3B en 3C:

De volledige fase 3 bestaat uit 62 woningen:

23 appartementen, **27** rijwoningen en **12** vrijstaande/twee-onder-één-kapwoningen, alsmede 2 bouwkavels.

Fase 3A: **23** APPARTEMENTEN;

Fase 3B: **25** WONINGEN: bouwnummers 1 t/m 5, 7 t/m 14 en 30 t/m 41;

Fase 3C: **14** WONINGEN: bouwnummers 15,16 en 18 t/m 29.

FASE 3A: start bouw: 70% verkocht

FASE 3B: start bouw: 70% verkocht

FASE 3C: start bouw: én 70% verkocht fase 3B én 70% verkocht fase 3C

1 = starters

2 = senioren

3 = overige personen vanaf 18 jaar

Alle objecten worden via loting toegewezen.

De gemeentelijke criteria voor woningtoewijzing zijn als volgt:

A. De koopappartementen met voorrang aan starters **(1)** en senioren **(2)** toewijzen.

Resterend aanbod aan overige personen vanaf 18 jaar toewijzen **(3)**;

B. De rijwoningen met voorrang aan starters **(1)** toewijzen.

Resterend aanbod aan alle personen vanaf 18 jaar toewijzen;

C. De vrijstaande/twee-onder-één-kapwoningen en twee kavels aan alle personen vanaf 18 jaar toewijzen;

Toelichting op de gehanteerde begrippen:

- de **loting** vindt in het openbaar plaats in het gemeentehuis (of elders) en wordt verricht door een notaris;
- **starters:** personen vanaf 18 jaar of ouder op 1 januari 2010 en voor het eerst een woning kopen; als 2 of meer personen van deze groep een woning kopen, geldt deze eis voor alle personen, m.a.w. geen van hen is eerder eigenaar geweest;
- **senioren:** één- of meerpersoonshuishouden waarvan minstens één persoon 55 jaar of ouder is op 1 januari 2010;
- vanaf **18 jaar:** personen die op 1 januari 2010 minimaal 18 jaar oud zijn.

Men doet met de loting slechts mee voor de eerste keuze die men maakt (Groep A **OF** B **OF** C).

Zo wordt op deze manier voorkomen dat iemand meerdere keren meeloot en daarmee meerdere kansen krijgt op een woning dan iemand die slechts één keer met een loting meedoet. Door middel van de loting heeft men als het ware een 'koperspositie' ontvangen. Op de lotingavond kunt u één woning (of kavel) kiezen, maar u heeft ook de mogelijkheid maximaal 2 'reservewoningen' aan te wijzen.

Wij wensen u veel succes met de aankoop van uw nieuwe woning c.q. kavel!